

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МУП г. Сарапула
«Сарапульский водоканал»

В. И. Кузнецов

Регламент подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения

Горячая линия по вопросам подключения к сетям водоснабжения и водоотведения: 8 (34147) 4-16-25

Заявление и документы на заключение договора о подключении объектов к системе холодного водоснабжения и системе водоотведения, предусмотренные Приложением №2 к Правилам Подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на бумажном носителе юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица предоставляют в МУП г. Сарапула «Сарапульский водоканал» одним из следующих способов:

1. Лично в производственно-технический отдел Водоканала по адресу: г. Сарапул, ул. Труда, 29, каб. №17, №18.
2. Почтовым отправлением или курьером по адресу: **427960, Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Труда, д. 29**

Заявление и документы на заключение договора о подключении объектов к системе холодного водоснабжения и системе водоотведения, предусмотренные Приложением № 2 к Правилам Подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, на электронном носителе юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица предоставляют в МУП г. Сарапула «Сарапульский водоканал» на электронный адрес edo.sarapul.vodokanal@mail.ru. Заявления и документы, представленные в форме электронного документа, должны быть подписаны лицом, уполномоченным на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом «Об электронной

подписи». В случае предоставления заявления и документов **на электронном носителе**, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, а также при изъявлении желания заявителя, подавшего заявление и документы на бумажном носителе и наличии у него усиленной квалифицированной электронной подписи, дальнейший документооборот, а именно подписание договора, акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подключению к системам водоснабжения и водоотведения, актов о подключении (технологическом присоединении) объектов, разграничения балансовой принадлежности могут осуществляться в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

Возможность подписания заявления и документов на заключение договора простой электронной подписью для физических лиц будет предоставлена после окончания организационно-технических работ по интеграции сайта Водоканала с сайтом Госуслуги.

Подключение объекта к централизованной системе водоснабжения/водоотведения осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г., постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 г. №2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» от 29.07.2013 № 645.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.

Срок подготовки договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения/водоотведения:

- в течение 20 рабочих дней, при запрашиваемой нагрузке не более 250 м³/сут и при использовании создаваемых сетей диаметром не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки);
- в течение 70 дней, при запрашиваемой нагрузке более 250 м³/сут и/или при использовании создаваемых сетей наружным диаметром превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки).

В случае, если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он может обратиться с заявлением на заключение договора о подключении без предварительного получения технических условий.

Для заключения договора о подключении к централизованной системе водоснабжения/водоотведения уполномоченный орган исполнительной власти или правообладатель земельного участка представляет МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал» заявление с приложением необходимых документов.

При этом, в целях *оптимизации технических решений* при подготовке договоров о подключении, заявитель может *дополнительно* предоставлять проекты внутриплощадочных наружных сетей водопровода и канализации, а также внутренних систем водопровода и канализации с указанием наименования и телефона проектной организации.

Проект договора о подключении должен быть подписан заявителем в течение 20 рабочих дней после его получения от организации водопроводно-канализационного хозяйства.

В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении (технологическом присоединении) заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении (технологическом присоединении) направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении), к которому прилагает при необходимости протокол разногласий.

В случае ненаправления заявителем в организацию водопроводно-канализационного хозяйства подписанного проекта договора о подключении (технологическом присоединении) либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (технологическом присоединении) заявка о подключении (технологическом присоединении) аннулируется не ранее чем

через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении (технологическом присоединении).

Термины и определения:

Подключение (технологическое присоединение) - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту получать холодную воду из централизованной системы холодного водоснабжения и (или) отводить (сбрасывать) сточные воды в централизованную систему водоотведения или создающих технологическую связь между централизованными системами холодного водоснабжения и (или) водоотведения либо отдельными объектами централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

Заявитель - лицо, обратившееся в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с заявлением о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее соответственно - заявление о подключении, договор о подключении);

Исполнитель – МУП г. Сарапула «Сарапульский водоканал»;

Подключаемая мощность (нагрузка) - величина мощности, определяемая заявителем и указываемая им в соответствии с балансом водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределения объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, на цели обеспечение пожаротушения, прием поверхностных сточных вод, а также распределения общего объема сточных вод по канализационным выпускам;

Подключаемый объект - объект капитального строительства, в том числе водопроводная и (или) канализационная сеть и иные объекты, не являющиеся объектами капитального строительства (за исключением отдельных помещений объекта капитального строительства), в отношении которых осуществляется или планируется к осуществлению подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также земельный участок, в отношении которого осуществляется подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения в целях отведения (сброса) поверхностных сточных вод;

Точка подключения (технологического присоединения) - определяемое в соответствии с настоящими Правилами и договором о подключении место физического соединения объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, создаваемых (реконструируемых) исполнителем в рамках договора о подключении или принадлежащих исполнителю или иному лицу существующих объектов такой системы, с

подключаемым объектом либо с объектами такой системы, создаваемыми заявителем в рамках договора о подключении, либо с существующими объектами такой системы, принадлежащими заявителю;

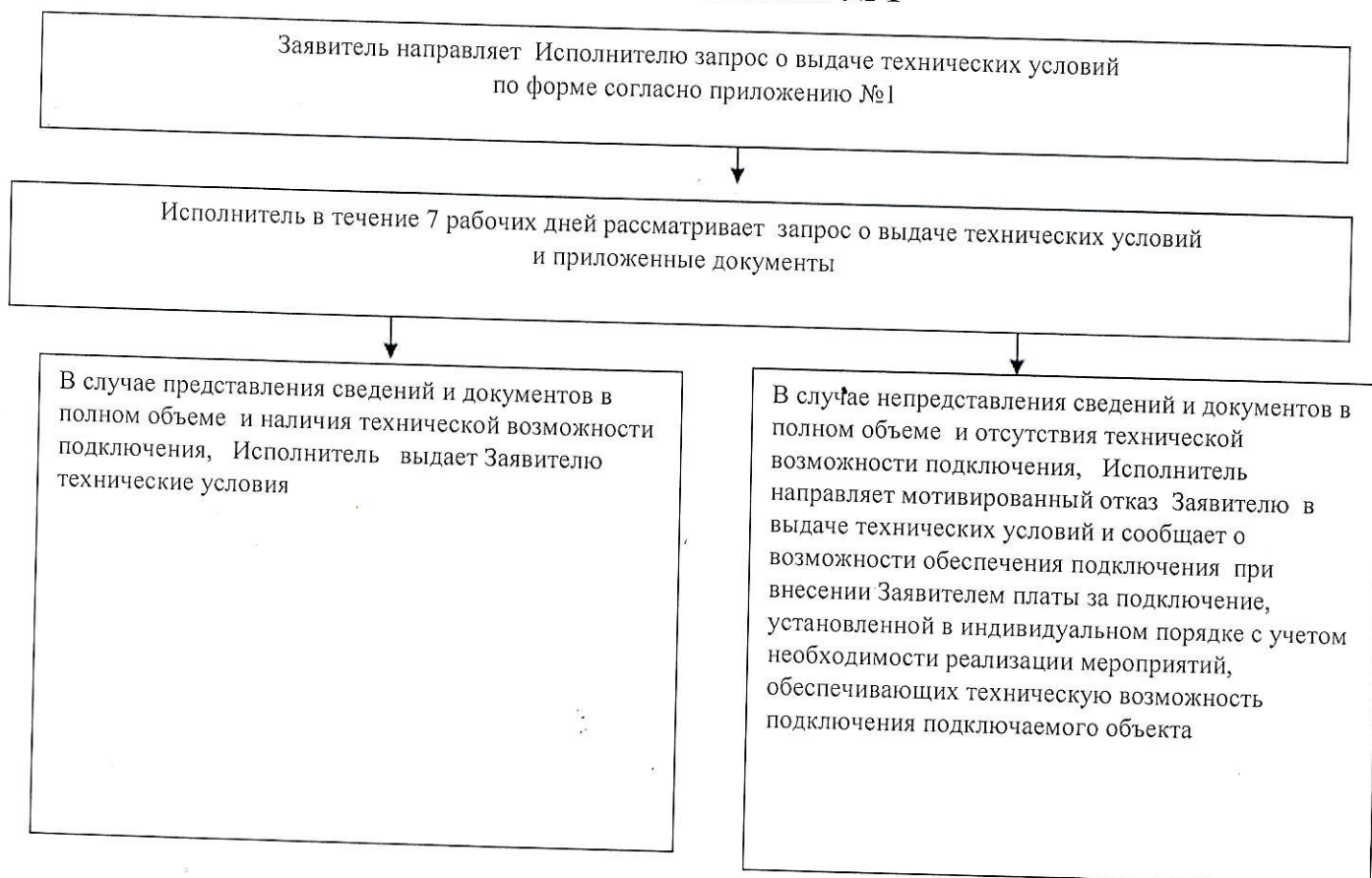
Точка присоединения - определяемое исполнителем место физического соединения объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, создаваемых в рамках договора о подключении, с существующими объектами такой системы;

Технологически связанные (смежные) объекты централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения - объекты централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения или водоотведения, имеющие взаимные точки присоединения и участвующие в едином технологическом процессе холодного водоснабжения или водоотведения;

Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее - технические условия) - документ, выдаваемый исполнителем в целях архитектурно-строительного проектирования подключаемого объекта и заключения договора о подключении, содержащий информацию об имеющейся возможности подключения подключаемого объекта в пределах указанной в таком документе максимальной мощности (нагрузки) в точках присоединения в пределах указанного в таком документе срока, и являющийся обязательным приложением к договору о подключении.

Последовательность действий, осуществляемых при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

БЛОК-СХЕМА № 1



БЛОК-СХЕМА № 2

Заявитель направляет Исполнителю заявление о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения по форме согласно приложению №2

В случае представления сведений и документов в полном объеме и наличия технической возможности подключения Исполнитель в течение 20 рабочих дней направляет Заявителю подписанный проект договора о подключении с приложением в том числе технических условий и расчета платы за подключение.

В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения, Исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления о подключении направляет Заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления о подключении на срок до получения недостающих сведений и (или) документов.

Заключение договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Заявитель вносит плату за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении: в течение 15 дней с даты заключения договора о подключении - 35% полной платы за подключение; в течение 90 дней с даты заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения - 50% полной платы за подключение; в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении - 15% полной платы за подключение.

Заявитель согласовывает с Исполнителем проект на строительство сетей водоснабжения и (или) водоотведения.

Заявитель выполняет технические условия подключения (технологического присоединения) и условия договора на подключение (технологическое присоединение).

Исполнитель проверяет выполнение условий подключения Заявителя.

Исполнитель осуществляет присоединение объекта Заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Исполнитель выполняет работы по промывке и дезинфекции подключаемых сетей водоснабжения по отдельному возмездному договору. В случае выполнения данных работ Заявителем собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора, Исполнитель осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Заявитель заключает с Исполнителем договор на услуги водоснабжения и (или) водоотведения.